

# ARCON

S.C. ARCON – CZISZTER S.R.L.

Str. Petru Rareș nr. 4, Arad

Telefon mobil: 0722 316 377

E-mail: arcon.arad@gmail.com

Web : www.arconarad.ro

Înregistrată la Oficiul

Registrul Comerțului

Județean Arad sub

J 02/865/2002

C.U.I.: RO14959689

## REFERAT

Nr. 982 / 18.11.2025

pentru verificarea de calitate la cerința: MCC  
privind rezistența și stabilitatea construcțiilor a proiectului:  
Consolidarea și creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj  
"Alexandru Ștefulescu", Județ Gorj, Loc. Târgu Jiu, Str. Geneva, Nr. 8, C.F. nr.  
55464  
faza: P.TH. + D.E.  
ce face obiectul contractului (nr/an): 704/2025

### 1. Date de identificare:

- Proiectant general: S.C. ATELIER DECUMANUS S.R.L., arh. HAMZA AUGUSTIN - RĂZVAN
- Proiectant de specialitate: S.C. ATELIER DECUMANUS S.R.L., ing. ALBU ROCSANA- NICOLETA, ing. FULOP FLAVIUS-IOAN, ing. TIES FILIP-DENIS
- Investitor: CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
- Amplasament: Județ Gorj, Localitatea Târgu Jiu, Str. Geneva, Nr. 8, C.F. nr. 55464
- Data prezentării proiectului pentru verificare: 17.11.2025.

### 2. Caracteristici constructive :

#### 2.1. Clădire existentă:

Regim de înălțime: P+1E

Dimensiuni maxime în plan: 42,24 x 46,05m,

Fundații: continue din beton ciclopian,

Structură: pereți portanți din zidărie neconfinată de cărămidă plină simplă,

Planșeu peste parter și etaj: din grinzi de lemn,

Acoperiș cu șarpantă de lemn și învelitoare de tablă.

#### 2.2. Modificări propuse la clădirea existentă:

- Consolidarea fundațiilor prin centurare legată de structură,
- Consolidarea planșeelor prin înglobarea unor grinzi metalice IPE 180, între grinzile de lemn existente, împreună cu un sistem de contravântuiri din profile cornier,
- Consolidarea zidurilor prin realizarea a 43 de elemente verticale din beton armat sub forma unor lamele turnate în șanțuri verticale,
- Repararea și consolidarea elementelor de șarpantă legate de structură,
- Tratarea antiseptică și antifoc a elementelor șarpantei de lemn,
- Realizare de jghiaburi și burlane,
- Inlocuirea învelitorii în zonele degradate
- Decapare, curățire tencuială degradată pe o suprafață cu 5 cm mai mare decât zona degradată și refacerea cu tencuieli pe bază de var și întăritor,
- Zonele fisurate din pereți se vor trata prin injectare cu mortare tip Sika sau similar și se vor cămășui local cu țesătură din fibre de sticlă și aplicarea de tencuieli fine,



# ARCON

S.C. ARCON – CZISZTER S.R.L.

Str. Petru Rareș nr. 4, Arad

Telefon mobil: 0722 316 377

E-mail: arcon.arad@gmail.com

Web : www.arconarad.ro

Înregistrată la Oficiul

Registrul Comerțului

Județean Arad sub

J 02/865/2002

C.U.I.: RO14959689

- Dispunerea de panouri fotovoltaice și panouri solare pe acoperiș, legată de structură.
- Reabilitarea elementelor metalice ornamentale (grilaje, balustrade, jardiniere, etc), verificarea prinderilor și repararea acestora.
- Reabilitarea termică prin anveloparea clădirii legate de structură,

## 2.3. Condiții seismice și de fundare:

Conform studiului geotehnic nr. ...., elaborat de P.F.A. ANINOIU C. DANIEL, terenul bun de fundare este stratul de argilă cafeniu brună la cota de -1,20 m față de CTN,  $P_{conv\ barat} = 280kPa$

Categoria de importanta: "C"

Clasa de importanță conf. P100-1/2013: II

Acceleratia terenului:  $ag = 0,15g$

Perioada de colț  $T_c : 0,7sec$

## 3. Documente ce se prezintă la verificare:

- Tema de proiectare: ..... -
- Certificat de urbanism: nr. ...., Primăria Loc. Târgu Jiu..... ●
- Avize obținute:
- Autorizația de construcție: ..... -
- Raportul expertizei tehnice: nr. ...., exp. th. ing. MEDIAN V. Șerban Marius... ●
- Memoriul elaborat de proiectant în care se prezintă soluția adoptată pentru respectarea cerinței verificate..... ●
- Planșele desenate în care se prezintă soluția constructivă ..... ●
- Notă de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul..... ●

Alte documente:

- Studiu geotehnic: nr. ...., P.F.A. ANINOIU C. DANIEL..... ●

## 4. Concluzii asupra verificării:

- În urma verificării se consideră proiectul corespunzător prin îndeplinirea cerințelor MCC privind stabilitatea și rezistența clădirilor monument istoric, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului.

Am primit 4 exemplare  
Investitor/Proiectant

Am predat 4 exemplare  
Verificator tehnic atestat:  
ing. Csiszter Kálmán



ROMANIA  
MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR



CERTIFICAT DE ATESTARE

Nr. 108.E. / ..... 19.11.2007.....



SEMNĂTURĂ TITULAR

*Cziszter Kálmán*

Se atestă Dl.(Dna.) ..... **CZISZTER Kálmán András**  
**Inginer constructor**  
de profesie ..... născut(ă) în anul **1943** luna **ianuarie** ziua **25**  
localitatea ..... **Arad** ..... județul(sectorul) ..... **Arad**  
legitimat cu **CI** seria **AR** nr. **226232** eliberat de **Politia Mun. Arad**  
..... la data de **27/08/2004** CNP **1430125020021**  
pentru a desfășura activități în domeniul protejării monumentelor istorice,

având calitatea de

**EXPERT**

în domeniile:

**4 - Inginerie-consolidare și/sau restaurare structuri  
istorice; B - verificare proiecte; D - șef proiect; F -  
dirigentare lucrări; G - inspecția și urmărirea comportării  
în timp a monumentelor istorice**

MINISTRU

*Adrian Iorgulescu*  
prof. univ. dr. Adrian IORGULESCU

COMISIE ATESTARE

SECRETAR

*[Signature]*

ROMANIA  
Biroul Notarial MORARIU  
B-dul G-ral V. Mitră, Nr. 1  
310131 - ARAD  
OCCP 1087

ÎNCHIEIERE

de legalizare de copie nr. ..... 5405 .....  
Anul ..... Luna ..... ziua ..... 21. MAI. 2009

MORARIU EUGENIA EMILIA, notar public, legalizez aceasta .....  
conform cu înscrisul prezentat nouă .....  
are ..... pagini, colționat de secretarul .....  
S-a perceput onorariul de ..... lei, cu chitanță/bon fiscal/ordin de plată nr. ....  
Colționat  
Secretar,  
Notar public,

1. 5.



